



## Protokoll

<b>Veranstaltung:</b> 23. Vorstandssitzung der LAG AktivRegion Wagrien-Fehmarn e.V.		
<b>Ort der Veranstaltung:</b> GZO		<b>Name des Protokollanten:</b> Lydia Albers
<b>Datum der Veranstaltung:</b> 07.04.2011	<b>Beginn der Veranstaltung:</b> 18.00 Uhr	<b>Ende der Veranstaltung:</b> 19:40 Uhr
<b>Teilnehmer:</b> Siehe Teilnehmerliste (im Büro des RM einsehbar)		
<b>Tagesordnung/Ablauf der Veranstaltung:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</li><li>2. Genehmigung des Protokolls vom 03.03.2011</li><li>3. Bericht zum Umgang mit den Mitteln des Health-Checks, LLUR</li><li>4. Bericht des Vorsitzenden</li><li>5. Neutermiierung der Jahreshauptversammlung mit Wahlen zum Vorstand</li><li>6. Bericht des Regionalmanagements</li><li>7. Bericht der Arbeitskreissprecher</li><li>8. Projektantrag<ol style="list-style-type: none"><li>a) Leuchtturmprojekt DLRG-Haus Pelzerhaken-Rettin</li></ol></li><li>9. Anfragen und Mitteilungen</li></ol>		
<b>Anhang</b> Präsentation		
<b>Bestätigung der Erstellung und Richtigkeit:</b>		
07.04.2011	Lydia Albers	
Datum	Unterschrift des Protokollanten	



## **1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

*(Folie 1-2)*

Herr Hoffmann begrüßt um 18.00 Uhr die Teilnehmer der 23. Vorstandssitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Im Besonderen begrüßt Herr Hoffmann Frau Meyer vom LLUR.

An der Vorstandssitzung nehmen 6 nicht-kommunale (NGO) und 6 kommunale (GO) Institutionsvertreter teil. Darüber hinaus wurden jeweils 2 Stimmen von entschuldigten NGOs und GOs an die Anwesenden übertragen. Damit sind 16 Stimmen mit 12 anwesenden Stimmberechtigten vertreten.

Herr Siebert verlässt die Sitzung um 19:25 Uhr und übergibt seine Stimme an Herrn Bauer. Herr Müller verlässt um 19:30 Uhr die Veranstaltung und überträgt Herrn Reimann seine Stimme.

Herr Amelung beantragt die Änderung der Tagesordnung mit der Ergänzung von ‚b) Melkhus Wendt‘ unter dem Punkt 8. Projektantrag. Die Änderung wird einstimmig angenommen.

## **2. Genehmigung des Protokolls vom 03.03.2011**

*(Folie 3)*

Das Protokoll wird einstimmig angenommen.

## **3. Bericht des Vorsitzenden**

*(Folie 4)*

Herr Hoffmann berichtet von der vergangen Beiratssitzung am 08.03.2011 in Holzbunge. Frau Meyer ergänzt die Ausführungen in einzelnen Punkten.

- Breitbandförderung: Derzeit stehen keine weiteren Mittel zur Verfügung. Es wird angeregt, sollte sich weiterer Bedarf in der Region befinden, diesen Bedarf über die jeweiligen Landtagsabgeordneten zu kommunizieren.
- Wegebau: Aufgrund der Haushaltskonsolidierungen wurden die Mittel für den Wegebau von 620.000 auf 430.000 Euro je AktivRegion reduziert. Fr. Meyer regt an, lieber zu viel als zu wenig an Wegen zu beantragen, da auf Landesebene sehr unterschiedliche Antragsituationen bestehen. Manche AktivRegionen stellen keinen Antrag zum Wegebau oder schöpfen ihr Budget nicht aus, sodass die Möglichkeit auch für die AR Wagrien-Fehmarn besteht, mehr Mittel als die



zugewiesenen zu erhalten. Hr. Amelung weist darauf hin, dass der Antrag der AR Wagrien-Fehmarn fristgerecht erarbeitet und mit einer Gesamtsumme von rd. 900.000 Euro eingereicht wird.

- Wirtschaftlichkeitsberechnung (WKB): Insofern eine Darstellung der Wirtschaftlichkeit eines Projektvorhabens erforderlich ist, müssen folgende Anforderungen erfüllt werden:
  - Externe Durchführung, Berechnung vom Projektträger selbst wird nicht möglich
  - Aufzeigen der perspektivischen Entwicklung über 12 Jahre aufgrund der vorgeschriebenen Zweckbindungsfrist
  - Einheitliche Berechnung bei unterschiedlichen Wirtschaftlichkeitsnachweisen (z. B. Kreditantrag und Antrag bei AR – Nutzung der gleichen WKB)
- GAK-Mittel für private Projekte: Jede AktivRegion erhält ab 2012 einen verlässlichen Betrag in Höhe von 30.000 Euro für die Förderung von privaten Projektvorhaben und der damit entsprechenden Deckung der öffentlichen Kofinanzierung. Die Mittel reduzieren das Budget für die landesweiten Leuchtturmprojekte entsprechend.
- Diversifizierung: Fr. Meyer bittet dringend darum, sollten sich Projektvorhaben in diesem Bereich abzeichnen, diese Mittel bzw. die Bedarfshöhe bei ihr über das Regionalmanagement anzumelden.
- Bindung der Mittel: Fördermittel aus dem Grundbudget aus 2009 müssen bis 30.08.2011 ausgegeben werden (n+2-Regelung) und Mittel aus 2010 müssen bis zum 30.06.2011 gebunden sein (d. h. durch den Vorstandsbeschluss vergeben). Ist dieses nicht der Fall, verfallen der AktivRegion diese Mittel

#### **4. Neuterminierung der Jahreshauptversammlung mit Wahlen zum Vorstand**

*(Folie 5-8)*

Herr Amelung bittet um die Verschiebung der nächsten Mitgliederversammlung und vorheriger Vorstandssitzung vom 5. Mai auf den 12. Mai 2011. Als Gastredner konnte aus dem Ministerium für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume Herr Thoben (Referatsleiter für integrierte ländliche Entwicklung) gewonnen werden. Herr Thoben wird über die Zukunft der Förderung ab 2014 berichten. Aufgrund des Bürgermeisterseminars auf Fehmarn ist jedoch der 12. Mai 2011 nicht möglich. Alternativ werden der 10. oder der 25. Mai 2011 in Auge gefasst. Herr Amelung klärt



mit Herrn Thoben den möglichen Termin und informiert dann entsprechend die Vorstandsmitglieder.

Mit Blick auf die Neuwahlen des Vorstands auf der anstehenden Mitgliederversammlung hat Herr Amelung das Interesse an einer Wiederwahl bei den Vorstandsmitgliedern abgefragt. Dabei sind in erster Linie die jeweiligen Institutionen entscheidend, die dann wiederum ihre Personen und ggf. Vertreter in den Vorstand berufen. Lediglich die Küstenfischer Nord stehen für die Wahl in den Vorstand nicht mehr zur Verfügung. Personelle Veränderungen ergeben sich voraussichtlich bei der Interessengemeinschaft Oldenburger Graben. Herr Overkamp steht als Person nicht mehr zur Verfügung und Herr Scholz wird in Person aufgrund des Wechsels des Bürgermeisteramtes nicht mehr die Gemeinde Grömitz vertreten. Dafür hat Herr Scholz Interesse daran, als Privatperson in den Vorstand gewählt zu werden. Eine Rückmeldung des Bauernverbandes erfolgte bisher noch nicht.

Innerhalb des Vorstands steht zukünftig Herr Wepler (Kreis Ostholstein) nicht mehr im Rahmen des engeren Vorstands als Schatzmeister zur Verfügung. Herr Scholz wird als potenzieller Kandidat für das Amt des Schatzmeisters vorgeschlagen. Insofern Herr Scholz in den Vorstand gewählt wird, kann er sich die Übernahme dieser Aufgabe vorstellen.

## **5. Bericht des Regionalmanagements**

*(Folie 9-13)*

### **a. Genehmigung zusätzlicher Fördermittel für bereits beantragte Projekte**

Einführend stellt Herr Amelung die Antragsstände der derzeitigen Projektvorhaben vor *(Folie 10)*. Im Rahmen bereits bewilligter Projektmittel kann es zu Abweichungen in den Beträgen zwischen Antrags- bzw. Bewilligungswert und den tatsächlich entstehenden bzw. verausgabten Kosten kommen. Rein rechtlich ist das LLUR verpflichtet, den Vorstand der jeweiligen AktivRegion darüber zu informieren und sich ggf. anfallenden Mehrkosten erneut genehmigen zu lassen. Um dieses bürokratisch schlank zu halten, verständigt sich der Vorstand einstimmig auf folgendes Vorgehen: Insofern die Projektkosten 10 % der ursprünglich vom Vorstand genehmigten Summe nicht überschreiten und im Rahmen des Grundbudgets noch zur Verfügung stehen, braucht das LLUR keine erneute Genehmigung beim Vorstand einholen. Das



Regionalmanagement wird angewiesen, die jeweiligen Budgetstände im Auge zu halten, sodass es zu keinen Fehlplanungen kommt (*Folie 11*).

## **b. Besuch der Leaderregion Blekinge**

(*Folie 12*)

Herr Amelung informiert den Vorstand über den sehr positiv verlaufenden Besuch der Personen aus der Leaderregion Blekinge. Er bedankt sich erneut bei allen Beteiligten für die Unterstützung und die spontane Bereitstellung und Umsetzung der Aktivitäten und Besichtigungsmöglichkeiten. Auch die Rückmeldung aus Schweden war sehr positiv und voller Dank.

## **6. Bericht der Arbeitskreissprecher**

(*Folie 14*)

Die Arbeitskreissprecher berichten kurz über die derzeitigen Aktivitäten:

### AK Umwelt, Natur, Energie- und Landwirtschaft – Herr Scholz:

Die letzte Sitzung des AK fand vor rd. zwei Wochen statt, in der u. a. über die Chancen und Möglichkeiten des Health Checks informiert und diskutiert wurde. Zu den derzeitigen Projektthemen gehören u. a. die Möglichkeiten der Klärschlammvererdung auf Fehmarn, die Schaffung von mobilen pädagogischen Schulungsangeboten für Schulen und Gäste in Strandnähe und die Schaffung einer Blumenwiese in Oldenburg.

### AK Tourismus und Kultur – Herr Riedel/ Herr Kümmel:

Der AK tagte am 17.03.2011 zuletzt mit folgenden Themenstellungen: Barrierefreiheit in der AR WF, Erfassung der Beschaffenheit des Ostseeküstenradwegs in der AR WF, Verschiebung des Pfingstfahratons auf 2012, Veranstaltung Jugend präsentiert Jugend und das Kooperationsprojekt mit der AK Ostseeküste zur Stärkung der gemeinsamen Tagesausflugsangebote. Eine positive Beurteilung erfolgt für die Bauvorhaben DLRG-Haus in Pelzerhaken-Rettin und Melkhus Wendt. Zudem informiert Herr Riedel über den neuen Leiter der PG Reiten. Herr Hopp wird sich der Unterstützung der Thematik annehmen.



### AK Wirtschaft und Verkehr – Herr Heino:

Am 03.05.2011 findet die nächste Sitzung des AK statt. Herr Heino weist darauf hin, dass die Thematik Breitband und AnrufBus für die gesamte Region die zentralen Themen sein werden.

### AK Soziales Leben und Wohnen – Herr Bauer:

Herr Bauer vertieft die in Kooperation mit dem AK T&K bearbeitete Thematik der Barrierefreiheit im Kreis OH.

### AK Fischerei – Herr Paustian:

Herr Siegert berichtet vertretend für den AK-Sprecher von den Möglichkeiten des Projektvorhabens Fishing for Litter, in dem es darum geht, die kostenfreie Entsorgung von Meeresmüll zu ermöglichen. Es soll geprüft werden, inwieweit Finanzierungsmöglichkeiten aus EFF-Mitteln bestehen, um diese EU-weite Initiative auch in der AktivRegion Wagrien-Fehmarn zu unterstützen.

## **7. Projektantrag**

### **a. Leuchtturmprojekt „DRLG Haus Pelzerhaken-Rettin“**

*(Folie 15-30)*

Herr Reil vom Tourismusservice Neustadt stellt in Vertretung von Herrn Lackner das Projektvorhaben vor. Er betont die Bedeutung des Vorhabens für die Stärkung des Ehrenamtes und derer Möglichkeiten.

Auf Nachfragen wird betont, dass eine negative Stellungnahme vom Wirtschaftsministerium bereits vorliegt, sodass einer grundsätzlichen Antragsstellung über die Mittel des Leuchtturmbudgets nichts im Wege steht. Herr Siewers (Amt Ostholstein Mitte) bittet die Möglichkeit zu überprüfen, inwieweit die Strandwache für Schashagen nicht auch über die Station in Pelzerhaken übernommen bzw. organisiert werden kann. Der Vorstand sieht dieses als sehr positiv an, um die Vorteile des Baus auch für die weitere Region nutzbar zu machen.

Der Vorstand stimmt dem Projektvorhaben einstimmig zu.



## **b. „Melkhus“ Wendt**

*(Folie 30-34)*

Dieses Projektvorhaben wurde bereits 2010 positiv vom Vorstand verabschiedet und der entsprechend Zuwendungsbescheid konnte ebenso bereits erteilt werden. Aufgrund spät vorliegender Baugenehmigung und zudem eines frühen Wintereinbruchs konnte das Vorhaben nicht fristgerecht in 2010 umgesetzt werden. Aufgrund dessen sind die Mittel für diesen Antrag verfallen und anderweitig gebunden worden. Frau Wendt vertreten durch Herrn Amelung stellt erneut den Antrag beim Vorstand auf erneute Zustimmung. Der Vorstand stimmt dem Projektvorhaben einstimmig zu.

## **8. Anfragen und Mitteilungen**

*(Folie 35-37)*

Herr Amelung erläutert die anstehenden Termine.

Herr Kümmel lädt alle herzlich ein, die besondere Ausstellung „Dem Himmel so nah“ vom 29.04. bis zum 31.08.2011 im Oldenburg zu besuchen.

Herr Hoffmann dankt den Vortragenden und dem Regionalmanagement und schließt die Sitzung um 19.45 Uhr.

Herzlich Willkommen  
zur  
**23. Vorstandssitzung**  
im Rahmen des Vereines  
LAG AktivRegion Wagrien-Fehmarn e. V.

07.04.2011

**Agenda**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls der letzten Vorstandssitzung vom 03.03.2011
3. Bericht des Vorsitzenden
4. Neuterminierung der Jahreshauptversammlung mit Wahlen zum Vorstand
5. Bericht des Regionalmanagements
6. Bericht der Arbeitskreissprecher
7. Projektantrag
  - a. Leuchtturmprojekt „DLRG Haus Pelzerhaken-Rettin“
  - b. „Melkhus“ Wendt
8. Anfragen und Mitteilungen

## 2. Genehmigung des Protokolls

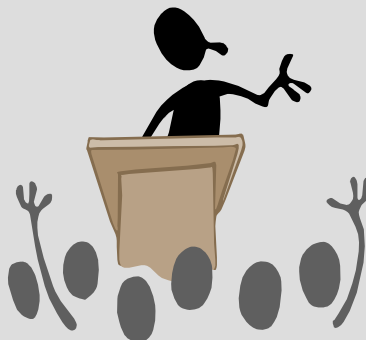
# Genehmigung des Protokolls der 22. Vorstandssitzung vom 03.03.2011

Oldenburg, 7. April 2011

3

Vorstandssitzung

## 3. Bericht des Vorsitzenden



Oldenburg, 7. April 2011

4

Vorstandssitzung

#### 4. Neuterminierung der Jahreshauptversammlung

##### Neuterminierung der Jahreshauptversammlung

**Termin:** 12. Mai.2011

**Ort:** Plenum Gewerbezentrum Oldenburg

**Themen:**

- 🔗 AktivRegion - es geht weiter!  
Leader nach 2014 - Herr Thoben (MLUR)
- 🔗 Neuwahlen zum Vorstand
- 🔗 ggf. Ehrung ausscheidender Mitglieder
- 🔗 Vorstellung der Projekte 2010-2011?

Oldenburg, 7. April 2011

5

Vorstandssitzung

#### 4. Neuterminierung der Jahreshauptversammlung

Projekte / Grundbudget	Jahr	Antrag VS	Umsetzung	Fördersumme
Betroffenheitsanalyse	2010	04.01.10	100%	33.000,00 €
Lärmgutachten	2010	05.08.10	100%	9.900 €
Bildungs- und Kulturzentrum Oldenburg	2010	01.07.10 / 03.11.10	10%	344.555,69 €
<b>Leuchtturmprojekte</b>				
ÖPP Rad- und Wanderwege Fehmarn	2010	04.11.10	10%	748.786,56
Zukunftspark Fehmarn	2010	04.11.10	10%	499.994,25
<b>Gesamtsumme der Fördermittel</b>				<b>1.636.236,50</b>

Oldenburg, 7. April 2011

6

Vorstandssitzung

#### 4. Neeterminierung der Jahreshauptversammlung

##### Mitglieder des Vorstandes

<u>GO</u>	<u>NGO</u>	<u>LLUR</u>
Herr Voigt	Herr Kümmel	Herr Wolff
Herr Reimann	Herr Matthiensen	
Herr Schmiedt	Herr Hahn	
Herr Winter	Herr Schädlich	
Herr Zuch	Herr Paustian	
Herr Scholz	Herr Overkamp	
Herr Sievers	Herr Kröger	
Herr Müller	Herr Siegert	
Herr Wepler	Herr Bauer	
	Herr Langbehn	
	Frau Bolle	
	Herr Hoffmann	
	Herr Riedel	
	Herr Rahmberg	



Oldenburg, 7. April 2011

7

Vorstandssitzung

#### 4. Neeterminierung der Jahreshauptversammlung

##### Varianten für das weitere Vorgehen:

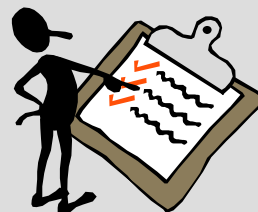
###### **Vorstellung:**

1. Abstimmung der erneut kandidierenden Mitglieder en bloc
2. Einzelvorstellung der Kandidaten

###### **Abstimmung:**

1. offene Abstimmung
2. geheime Wahl mit Stimmzetteln

##### **Welche Varianten wollen wir umsetzen?**



Oldenburg, 7. April 2011

8

Vorstandssitzung

## 5. Bericht des Regionalmanagements

- a. Genehmigung zusätzlicher Fördermittel für bereits beantragte Projekte
- b. Besuch der Leaderregion Blekinge



## 5. Bericht des Regionalmanagements

### Projekte für 2010/2011

🔗 Erweiterung der Naturpädagogik	In Beantragung
🔗 Stationäre Fledermausdetektoren	In Beantragung
🔗 Bewegungsplatz Grömitz	In Beantragung
🔗 Wiedererstellung zweier Bronzeglocken der Johanniskirche	In Beantragung
🔗 Steine verraten Geheimnisse	Vorbereitung des Antrages
🔗 Teilenergiekonzept - ZVO	Vorbereitung des Antrages
🔗 Erneuerung der Infrastruktur der Jugendarbeit – LSC Condor	Vorbereitung des Antrages
🔗 DLRG- Haus Pelzerhaken	Vorbereitung des Antrages
🔗 Kooperationsprojekt „Howachter Bucht“	Vorbereitung des Antrages
🔗 Künstlersymposium Grube	zurückgestellt

## 5. Bericht des Regionalmanagements

### Projektmittel für bereits bewilligte Projekte

#### Situation:

- ⚠ Differenz zwischen den beantragten und bewilligten Mitteln des Projektträgers – Pflicht zur Information des LLUR

#### Mögliche Preissteigerung durch:

- ⚠ Preissteigerungen während des Antragsverfahren oder
- ⚠ Ausschreibungsverfahren ermitteln höhere Kosten des Bewilligungszeitraumes

#### Möglichkeit:

- ⚠ Genehmigung einer „Bagatellgrenze zur Wiedervorlage im Vorstand (10% der Zuschusssumme oder 20.000 €)

## 5. Bericht des Regionalmanagements - Schwedenbesuch

### Besuch der Leaderregion Blekinge (Schweden)

**Termin:** 22. - 23. März 2011

**Teilnehmer:** 8 Personen, darunter der Regionalmanager Prof. Roland Gustavsson (Universität Lund)

**Ziel:** Abstimmung zu gemeinsamen Themen und zukünftigen Projekten

**Themen:**

- Tourismus + Bioenergie
- Fischerei mit lokaler Vermarktung
- Radtouristische Angebote / Naturschutz

**Orte:** Fehmarn, Heiligenhafen, Dahme, Oldenburg

## 5. Bericht des Regionalmanagements - Schwedenbesuch

### Besuch der Leaderregion Blekinge 22. - 23. März 2011

#### Dienstag

14.00 Burgstaaken,	Bootshalle
15.00 Burgstaaken,	Pier 37, Austausch mit den Schweden
16.30 Großenbrode,	Vorstellung der Bewegungsplätze
17.15 Heiligenhafen,	Hafenführung
18.00 Pavillon im Freizeitpark,	Austausch u. Abendessen

#### Mittwoch

10.00 Dahme, Haus des Gastes, Info zum Deichbau u. Fledermausprojekt  
allgem. Austausch

12.00 Oldenburg, Wallmuseum, Führung, Austausch und Imbiss

14.30 Abfahrt

## 6. Bericht der Arbeitskreissprecher

### Arbeitskreise in den Bereichen

<p><b>Umwelt – Natur Energie-/ Landwirtschaft</b></p> <p><b>Sprecher:</b> Jörg-Peter Scholz</p>	<p><b>Tourismus – Kultur</b></p> <p><b>Sprecher:</b> Martin Riedel Michael Kümmel</p>	<p><b>Wirtschaft – Verkehr</b></p> <p><b>Sprecher:</b> Gerd Heino</p>	<p><b>Soziales Leben und Wohnen</b></p> <p><b>Sprecher:</b> Thomas Bauer</p>	<p><b>Fischerei</b></p> <p><b>Sprecher:</b> Jörn Paustian</p>
---	---	---	--	---

7. Projektvorstellung „Neugestaltung des DLRG Hauses, Neustadt

**Neugestaltung des DLRG-Hauses  
Pelzerhaken- Rettin**



Christian Lackner  
Tourismusservice Neustadt

Oldenburg i. H., 17. März 2011

15

Vorstandssitzung



## DLRG-Gebäude Pelzerhaken

Sicherheit am Strand in Zeiten  
des Wandels



## IST Zustand Pelzerhaken

- Unterbringung in 4-Bettzimmern mit 9-12qm
- Wachaufsicht, Sanitätsraum und Schlafzimmer  
Wachleiter in einem Raum
- Unterbringungsmöglichkeit max. 17  
Wachgänger für Pelzerhaken und Rettin
- Feste DLRG-Gruppen aus Rheda-Wiedenbrück,  
Gütersloh, Osnabrück und Bonn
- DLRG Neustadt im Strandbad Neustadt



## Der Wandel

- Mehr Nichtschwimmer
  - Kinder und Jugendliche
  - Senioren
- Weniger Jugendliche
- Weniger Ehrenamt
- risk assesement empfiehlt mehr Wachgänger
- Gestiegene Ansprüche
- Mehr Wassersportler durch Surfcity
- Wassersportevents (Surf- und Kite Festivals)



## Die Aufgabe

- Erweiterung der Unterkunft um 6 Schlafplätze
- Trennung von Sanitätsraum, Wachaufsicht und Schlafzimmer Wachleiter
- Schaffung eines zeitgemäßen Unterbringungs-Standards
- Berücksichtigung der Geschlechtertrennung
- Ganzjahresnutzung durch Schulungskapazitäten



## Die Lösung

- Entwurfsplanung in enger Abstimmung mit den festen Wachleitern der Ortsgruppen
- Berücksichtigung aller gesetzlichen und funktionalen Anforderungen
- Verbesserung der Unterbringungsqualität
- Integration eines Schulungszentrums
- Ökologische Warmwasserbereitung



## Die Besonderheit

- Pelzerhaken ist landesweit die einzige Station mit **festen** DLRG-Gruppen
  - Verlässliche Planung
  - Verlässliche Zukunft
  - Hohe Identifikation
  - Hohes Niveau auch in Beratung und Planung
  - Niedriger Verschleiß



## Kooperationspartner

- DLRG Gütersloh
- DLRG Rheda-Wiedenbrück
- Feuerwehr und DRK Rheda-Wiedenbrück
- Polizei Bonn
- DLRG Osnabrück
- DLRG Neustadt
- Überregionaler Tauchtrupp für Katastrophenschutz Kreis Gütersloh



## Arbeitsplatzsicherung

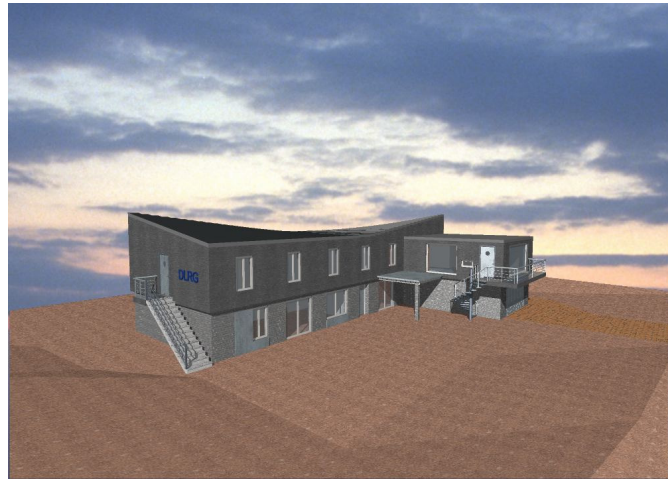
- Indirekt für
  - Vermieter
  - Mitarbeiter des Tourismus-Service
  - Touristische Infrastruktur
- Direkt für
  - Strandkorbvermieter
  - Strandmeister
  - Bauhof der Stadt Neustadt in Holstein



## Das bestehende Gebäude



# Das neue DLRG-Gebäude



# Das neue DLRG-Gebäude



## Vorbild Pelzerhaken

- Schaffung einer starken Bindung durch ein klares Bekenntnis bietet
  - Sicherheit und Unabhängigkeit bei der Besetzung
  - Kontinuierliches Qualitätsmanagement durch gemeinsame jährliche Wachleitertagungen
  - Optimale Pflege der Einrichtung und Ausrüstung durch starke Identifikation
  - Möglichkeit der Überlassung von Wachgängern an andere Bäder



## Die Kosten

- Baukosten inkl. Abriss: 750.000,- € netto
- Bauherr: Tourismus-Service (Eigenbetrieb der Stadt Neustadt in Holstein)
- Unterhalt gewährleistet über Wirtschaftsplan des Tourismus-Service // kurtaxpflichtige Leistungen
- Zweckbindung gewährleistet über B-Plan
- Erträge aus Vermietung als Schulungszentrum außerhalb der Strandsaison



Ich danke für Ihre  
Aufmerksamkeit!



LAG AktivRegion  
Wagrien-Fehmarn e. V.

**inspektour**  
DAS TOURISMUS- UND FREIZEITINSTITUT

#### 7. Projektvorstellung „Neugestaltung des DLRG Hauses, Neustadt

<b>Träger:</b>	Tourismusservice Neustadt / Gemeinde Pelzerhaken- Rettin
<b>Laufzeit:</b>	2011/2012
<b>Standort:</b>	Neustadt-Pelzerhaken
<b>Kosten:</b>	892.500 € (brutto) 750.000 € (netto)
<b>Förderquote:</b>	55%
<b>Fördersumme:</b>	316.000 € (potentieller Leuchtturm)
<b>Inhalt:</b>	Neubau einer DLRG-Wachstation am Hauptstrand in Pelzerhaken zur Stärkung der Kooperation mit DLRG Gruppen aus NRW

Oldenburg, 7. April 2011

30

Vorstandssitzung

## 7. Projektvorstellung „Melkhus“

### Das Melkhus Errichtung einer Rast- und Pausenstation



Foto: Elise von Ludowick

Ute Wendt  
Quaal bei Riepsdorf

Oldenburg i. H., 7. April 2011

31

Arbeitskreis Tourismus & Kultur

## 7. Projektvorstellung „Melkhus“

### Das Ambiente:



Fotos: Elise von Ludowig, LWK-SH

Oldenburg i. H., 7. April 2011

32

Arbeitskreis Tourismus & Kultur

## 7. Projektvorstellung „Melkhus“

### Projektbeschreibung:

- 🕒 Raststation für Wanderer, Rad- und Motorradfahrer
- 🕒 Milchprodukte werden angeboten (z.B. Buttermilch, Milchkaffee, Quark, Milchreis mit Früchten und Käsespieße)
- 🕒 am Mönchsweg gelegen
- 🕒 Holzhütte mit einheitlichem Design
- 🕒 von April bis Oktober geöffnet
- 🕒 in der Woche Selbstbedienung
- 🕒 in Niedersachsen seit einigen Jahren erfolgreich am Markt



Quelle: Landwirtschaftskammer S.-H.

## 7. Projektvorstellung „Melkhus“

<b>Träger:</b>	Ute Wendt
<b>Laufzeit:</b>	2011/2012
<b>Standort:</b>	Quaal bei Riepsdorf
<b>Kosten:</b>	12.269 € (brutto) 8.350 € (förderfähige Kosten)
<b>Förderquote:</b>	45%
<b>Fördersumme:</b>	3.578 €
<b>Inhalt:</b>	Errichtung eines rentablen Melkhuses zur Erfrischung der (Rad-) Wanderer und zur Förderung der heimischen Milchwirtschaft

## 8. Anfragen und Mitteilungen

### Termine:

03. Mai 2011	Arbeitskreis Wirtschaft und Verkehr	18.00 Uhr
09. Mai 2011	Treffen der Projektgruppe KulturLink	18.00 Uhr
12. Mai 2011	Jahreshauptversammlung der LAG / vorhergehende Vorstandssitzung	18.00 Uhr 16.00 Uhr
18. Mai 2011	Vorstellung der AktivRegion bei der Ortsgruppe des Unternehmerverbandes auf Fehmarn	18.00 Uhr

## 8. Anfragen und Mitteilungen

**Fragen?**

**Anregungen?**

**Kommentare?**



## 8. Verabschiedung

**Vielen Dank für Ihr Engagement  
und Ihre Aufmerksamkeit!**

Gerne stehen wir Ihnen unterstützend zur Seite:

**Manfred Hoffmann**  
1. Vorsitzender  
Neustädter Str. 26-28  
23758 Oldenburg  
04361-40 30

**Matthias Amelung**  
Regionalmanager Wagrien-Fehmarn  
04361-620700  
matthias.amelung@inspektour.de  
www.ar-wf.de

inspektour GmbH | [www.inspektour.de](http://www.inspektour.de)